

# Étanchéité à l'air et à l'eau des parois supports

## POURQUOI ?

L'étanchéité à l'air permet :

- D'affaiblir les ponts thermiques
- D'améliorer le confort acoustique
- D'avoir une qualité d'air intérieur
- De réduire la consommation d'énergie
- D'augmenter la résistance au feu

L'étanchéité à l'eau permet :

- D'empêcher l'humidité de migrer de l'extérieur vers l'intérieur
- D'éviter la moisissure

## QUOI ?

Les panneaux Equitone participent à l'étanchéité à l'eau, mais ne peuvent à eux seuls assurer l'étanchéité à l'eau de la paroi.  
La paroi support doit toujours être étanche à l'air et à l'eau.

### 1. Paroi support béton banché (DTU 23.1)

Cette paroi assure à elle seule l'étanchéité à l'eau et à l'air.



### 2. Paroi support en maçonnerie d'élément (DTU 20.1)

La paroi support maçonnée n'assure ni l'étanchéité à l'eau ni à l'air.

Seule la présence d'un enduit sur la face extérieure assure l'étanchéité à l'eau et à l'air.



### 3. Paroi support MOB/COB ou CLT

La paroi support MOB/COB ou CLT assure l'étanchéité à l'air.

Seul le pare-pluie positionné sur la face extérieure du mur COB, directement contre le contreventement, permet d'assurer l'étanchéité à l'eau.



## CE QU'IL FAUT RETENIR

- Une paroi support non étanche à l'air et à l'eau est source d'inconfort et de surconsommation d'énergie.
- En aucun cas, la mise en œuvre d'un pare-pluie sur paroi maçonnée ne saurait remplacer un enduit pour assurer l'étanchéité à l'air et à l'eau.
- De même, l'isolant, à condition qu'il soit adapté pour une mise en œuvre en bardage, et classé ACERMI, n'a aucun intérêt à être protégé des eaux de pluie, la lame d'air assure cette fonction.

À ce titre, extrait du cahier du CSTB 3316-Version en vigueur :

« Certains poseurs (spécialisés en travaux de couverture) sont parfois tentés d'appliquer la technique des films de pare-pluie aux bardages rapportés pour améliorer l'étanchéité à l'eau, il convient de préciser que, du fait du très faible volume de la lame d'air (et de l'étanchéité à l'air de la structure porteuse), l'équilibrage des pressions est quasi instantané, pratiquement sans débit d'air et donc sans entraînement d'eau (ou de neige) susceptible de venir humidifier la paroi support.

Dans ces conditions, la présence d'un film pare-pluie est sans objet et même néfaste, car :

- Ce film étanche augmente la valeur des charges dues aux actions du vent et appliquées sur la peau du bardage rapporté ;
- Se déchirant, le film risque d'obstruer la lame d'air ;
- Même classé M1, le film risque de favoriser la propagation verticale d'un incendie par la lame d'air. »

Service Technique  
Tél. 0 808 809 867  
(0,12€ TTC/min)  
infofrance@etexgroup.com  
www.equitone.com